

BARÈME DES HONORAIRES



HONORAIRES VENTES

Pourcentage maximum suivant tranches :

5% TTC inférieur à 200.000 €

4% TTC de 200.000 € à 1.000.000 €

3% TTC supérieur à 1.000.000 €

du prix de vente net vendeur, avec un minimum de 2.000€ TTC.

A charge acquéreur, sauf exception demandée par vendeur.

HONORAIRES VENTES VIAGERS

Pourcentage maximum suivant tranches :

5% TTC inférieur à 200.000 €

4% TTC de 200.000 € à 1.000.000 €

3% TTC supérieur à 1.000.000 €

de la valeur vénale du bien, avec un minimum de 2.000€ TTC.

A charge vendeur, sauf exception demandée par vendeur.

HONORAIRES LOCATIONS

Plafond du barème TTC en vigueur (loi Alur)

Montant identique à la charge du locataire et à la charge du propriétaire

(Exemple à Paris : 12€/m² pour visites, dossier, rédaction de bail,
+ 3€/m² pour état des lieux d'entrée, soit 15€/m²/ partie)

Etat des lieux de sortie gratuit au locataire,

et 6€/m² à la charge du propriétaire (sauf si relocation ou vente).

Arc-en-ciel Immo (enseigne commerciale) SARL Exempleire Immobilier 37, rue des Blancs Manteaux 75004 Paris
Tél. : 01.71.18.28.60 - Fax : 01.71.18.28.61 - info@arc-en-ciel-immo.com - www.arc-en-ciel-immo.com

Capital 7.622,45€ - RCS Paris Siret 421 658 881 00022 - TVA FR 43 421 658 881 - APE/NAF 6831Z - Carte Professionnelle Transaction CPI 7501 2018 035 183 CCI Paris IdF.

RCP Transaction sur immeubles Allianz IARD Police n°41318954 - Garantie Financière Allianz 110.000€ Transaction avec manquement de fonds.

RCP CIF MMA IARD Police n°120140495 - Inscrit à l'ORIAS n°07036405 Organisme Registre Intermédiaires en Assurance www.orias.fr - CIF Conseiller en Investissement Financier.

MIOBSP Mandataire d'Intermédiaire en Opérations de Banque et Services de Paiement niveau II non exclusif - MIA Mandataire d'Intermédiaire d'Assurance.

CNIOB Membre de la Chambre Nationale des Conseils Intermédiaires en Opérations de Banque - CNECF Patrimoine Chambre Nationale des Conseillers Experts-Financiers n°D012163.

Adhérent à : ODYSSEAL Association Nationale des Conseillers en Investissement Indépendants - Labélisé Hubn'UP Univers Patrimoine ; Médiateurs : AME Conso et AMF.

Groupement Agences Réunies - InterKab - Fichier AMEPI d'Exclusivités Partagées - UNIS Union des Syndicats de l'Immobilier - SNEG Syndicat National des Entreprises Gaiès & Co.

